



Terrain de construire

33 000 €

33 a 82 ca

Cluis 36 Indre



Superficie du terrain 33 a 82 ca
Assainissement Non

Référence 878

Terrain constructible de 3382 m² juste à l'extérieur du village de Cluis. Une petite route de campagne communale qui mène à votre terrain et à un voisin. Ce terrain n'a pas de vis à vis et est clôturé tout autour soit par une clôture en grillage, soit par des arbres et des arbustes. C'est un champ avec une étable et quatre pommiers. Il existe un nouveau certificat d'autorisation de construire qui est valable 18 mois. Tout près se trouve le village de Cluis, où vous pouvez vous rendre à pied et où vous trouverez un bar, des magasins, une pharmacie, un dentiste et des médecins. Il y a aussi une ancienne ligne de chemin de fer désaffectée à proximité et elle est l'une des voies d'accès à toutes les grandes villes de Neuvy-Saint-Sépulchre, La Châtre et Chateauroux ; elle est située à environ 1 heure 30 minutes de l'aéroport de Limoges.

Mandat N° 878. Honoraires inclus de 10% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 30 000 €. Nos honoraires : <http://www.immo-creuse-berry.com/honoraires>



Attegia immobilier
1 Place St Pierre
23270 Châtelus-Malvaleix
www.immo-creuse-berry.com
infos@immo-creuse.com
05 87 56 11 80



sarl au capital de 100 € • SIRET 502355258 • TVA FR66502355258 • Carte pro 2301 2018 000 029 818, délivrée par CCI Creuse • Caisse de garantie Galian 89 rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA entreprise 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel