




Propriété indépendante en bout de chemin, à restaurer

49 500 €

 90 m²

 5 pièces

 Saint-Dizier-les-Domaines
Chatelus Malvaleix



Exclusivité

Surface	90.00 m ²
Superficie du terrain	54 a 40 ca
Pièces	5
Chambres	3
État général	Gros travaux à prévoir
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence 762 La propriété se situe dans un hameau, proche de Chatelus Malvaleix. Elle se situe en bout de chemin, au calme.

Elle est à restaurer entièrement. La structure est bonne. Elle comprend 2 maisons, 2 granges, un hangar, du terrain.

La première maison possède au rez de chaussée 2 pièces, une avec une cheminée et un ancienne chambre. Une pièce au dessus, accessible par la grange.

Le deuxième maison comprend quatre pièces, sur deux niveaux et un cellier. Une grange de chaque côté. Un hangar au bout de 170 m2.

Le terrain est attenant, en tout 5 440 m2, avec un puits. L'ensemble est bien au calme, à 5 mn en voiture du charmant village de Chatelus Malvaleix, ses commerces et services, son lac et sa plage. Un bien à voir absolument. Belles possibilités

Mandat N° 762. Honoraires inclus de 10% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 45 000 €. Nos honoraires : <http://www.immo-creuse-berry.com/honoraires>



Attegia immobilier
1 Place St Pierre
23270 Châtelus-Malvaleix
www.immo-creuse-berry.com
infos@immo-creuse.com
05 87 56 11 80



sarl au capital de 100 € • SIRET 502355258 • TVA FR66502355258 • Carte pro 2301 2018 000 029 818, délivrée par CCI Creuse • Caisse de garantie
Galian 89 rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA entreprise 14 bd Marie et Alexandre Oyon
72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel